

**Project**  
00080 - 14 Appartementen Wijckermolen

**Projectadres**  
Wijckermolen 4-6, Beverwijk

**Omvat**  
Verkoopteekeningen  
Appartement bnr. 1 t/m 14

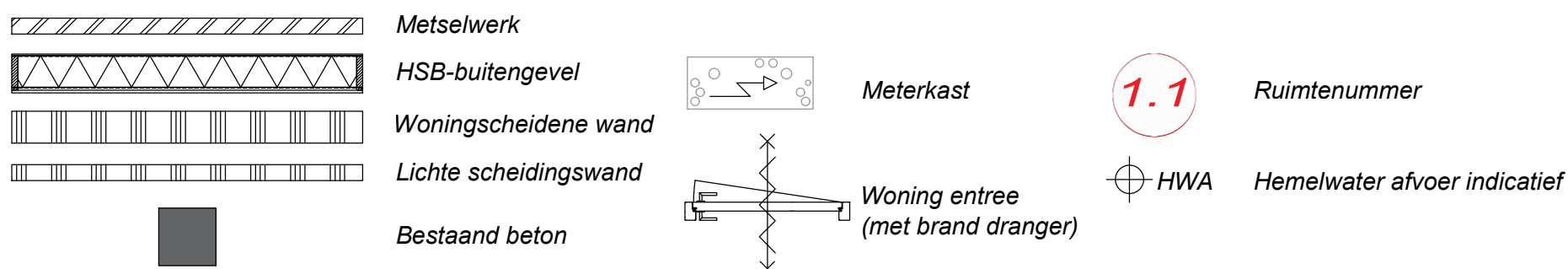
**Datum**  
15 April '26

# Renvooi

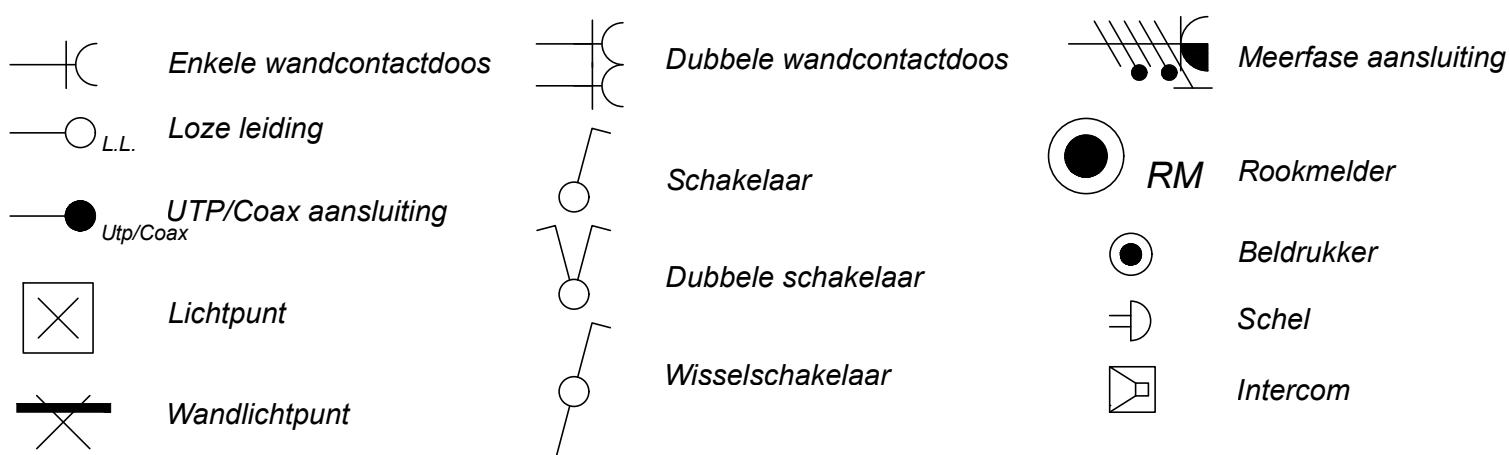
## Algemeen

- \* Alle maatvoering aangegeven in millimeters (mm)
- \* Kleine wijzigingen voorbehouden
- \* Wijzigingen n.a.v. engineering installatie en constructie voorbehouden, posities en formaat leidingschachten n.t.b.
- \* Keukenopstelling, afzuigpunten, radiators en rookmelders indicatief weergegeven (plaats en afmeting)
- \* Kleuren en materialen volgens "Kleur- Materiaalstaat"
- \* Appartementen worden gerealiseerd in bestaande bebouwing, wijzigingen door bestaande draagconstructie / bestaande wanden voorbehouden.
- \* Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

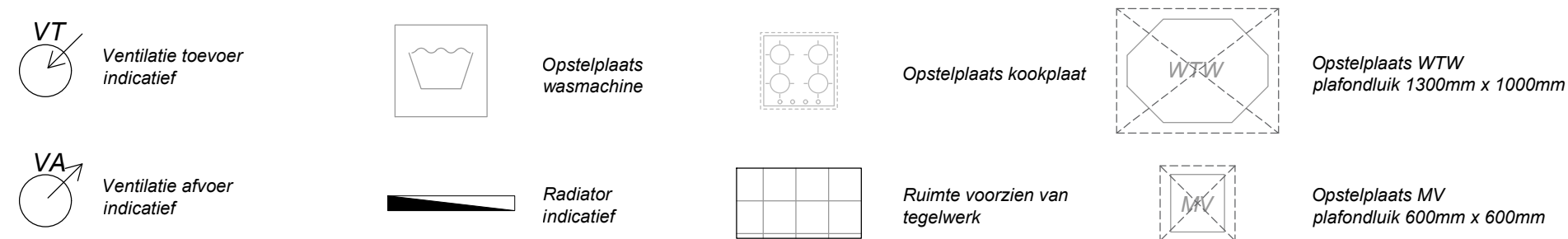
## Bouwkundig

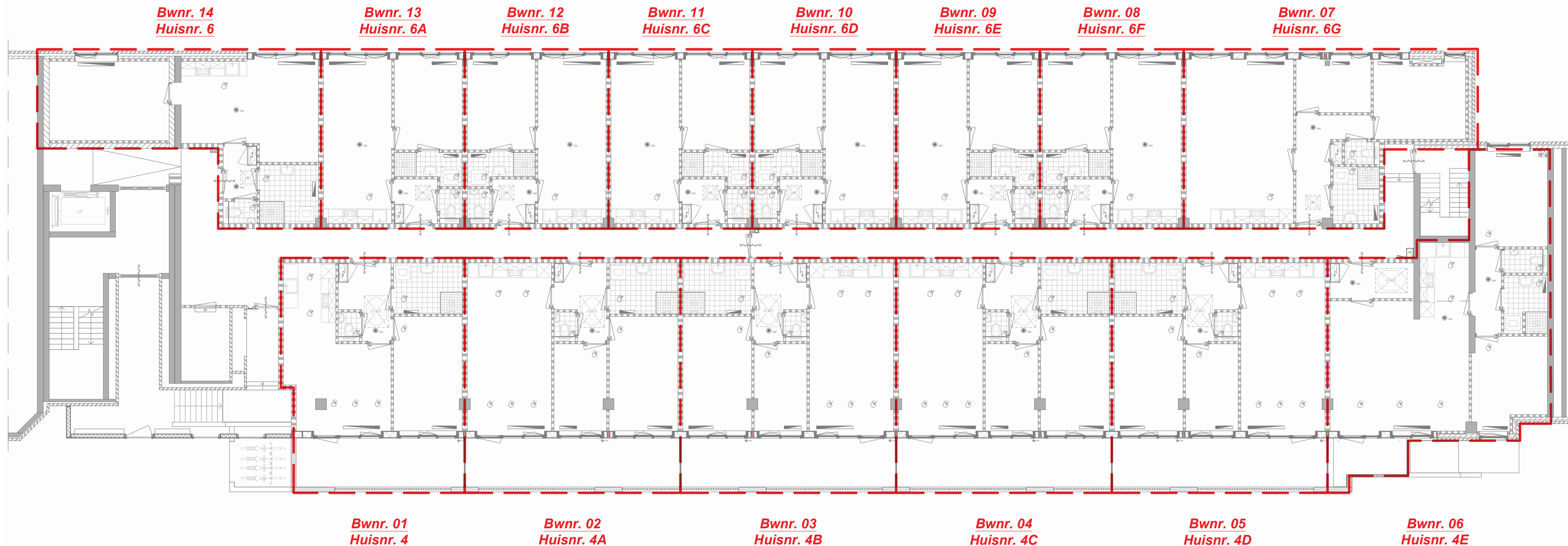


## Electrotechnische installaties



## Overige installaties





Ampèrestraat 11  
1976 BE IJmuiden  
0255 53 19 44  
info@scholz.nl  
www.scholz.nl

**Project**  
14 appartementen Wijckermolen

**Projectadres**  
Wijckermolen 4-6  
Beverwijk

**Opdrachtgever**  
Scholz Bouw

**Omschrijving**  
Appartementen

**Status**  
Verkoop

**Schaal**  
1:100

**Formaat**  
A2+ (694.00 x 420.00)

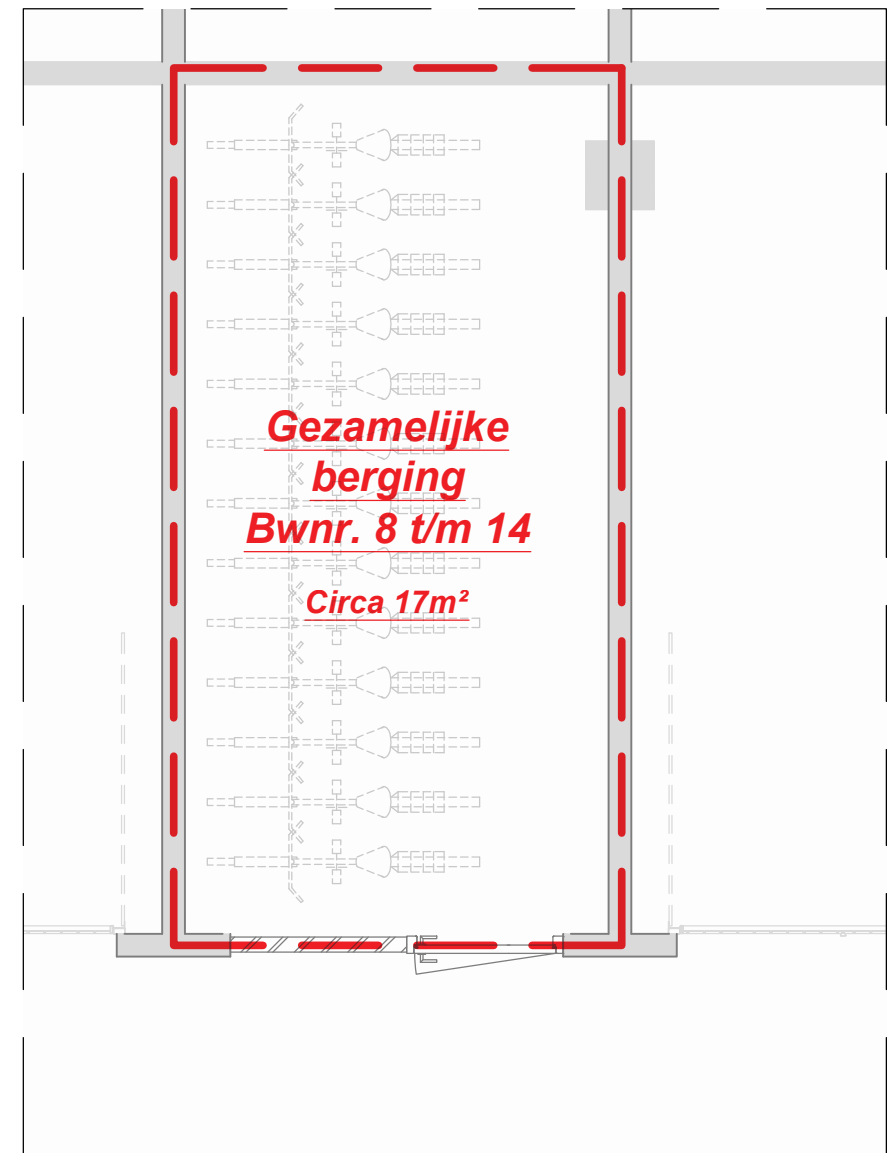
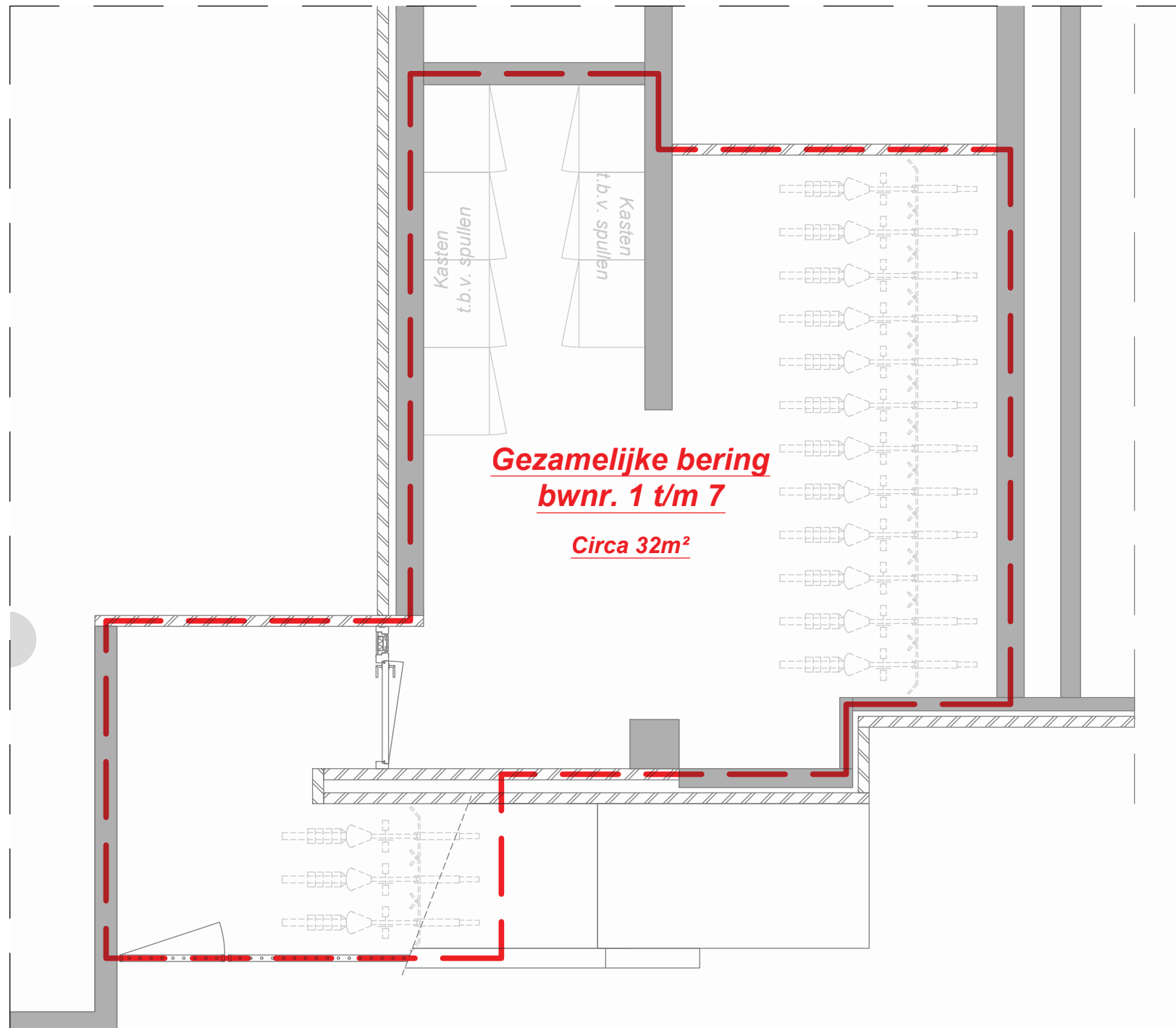
**Getekend**  
WeMo

**Datum**  
15-06-2026

**Wijzigingsdatum**  
Rev. A ...

**Projectnummer**  
00080

**Tekeningnummer**  
VK.00-Situatie



**Gezamenlijke  
berging  
Bwnr. 8 t/m 14  
Circa 17m<sup>2</sup>**

**Let op:**  
de bergingen worden tussen bestaande  
wanden gerealiseerd, maatvoering kan in de  
praktijk afwijken.



Ampèrestraat 11  
1976 BE IJmuiden

0255 53 19 44

info@scholz.nl  
www.scholz.nl

**Project**  
14 appartementen Wijckermolen

**Projectadres**  
Wijckermolen 4-6  
Beverwijk

**Opdrachtgever**  
Scholz Bouw

**Omschrijving**  
Situatie bergingen

**Status**  
Verkoop

**Schaal**  
1:50

**Formaat**  
A3

**Getekend**  
WeMo

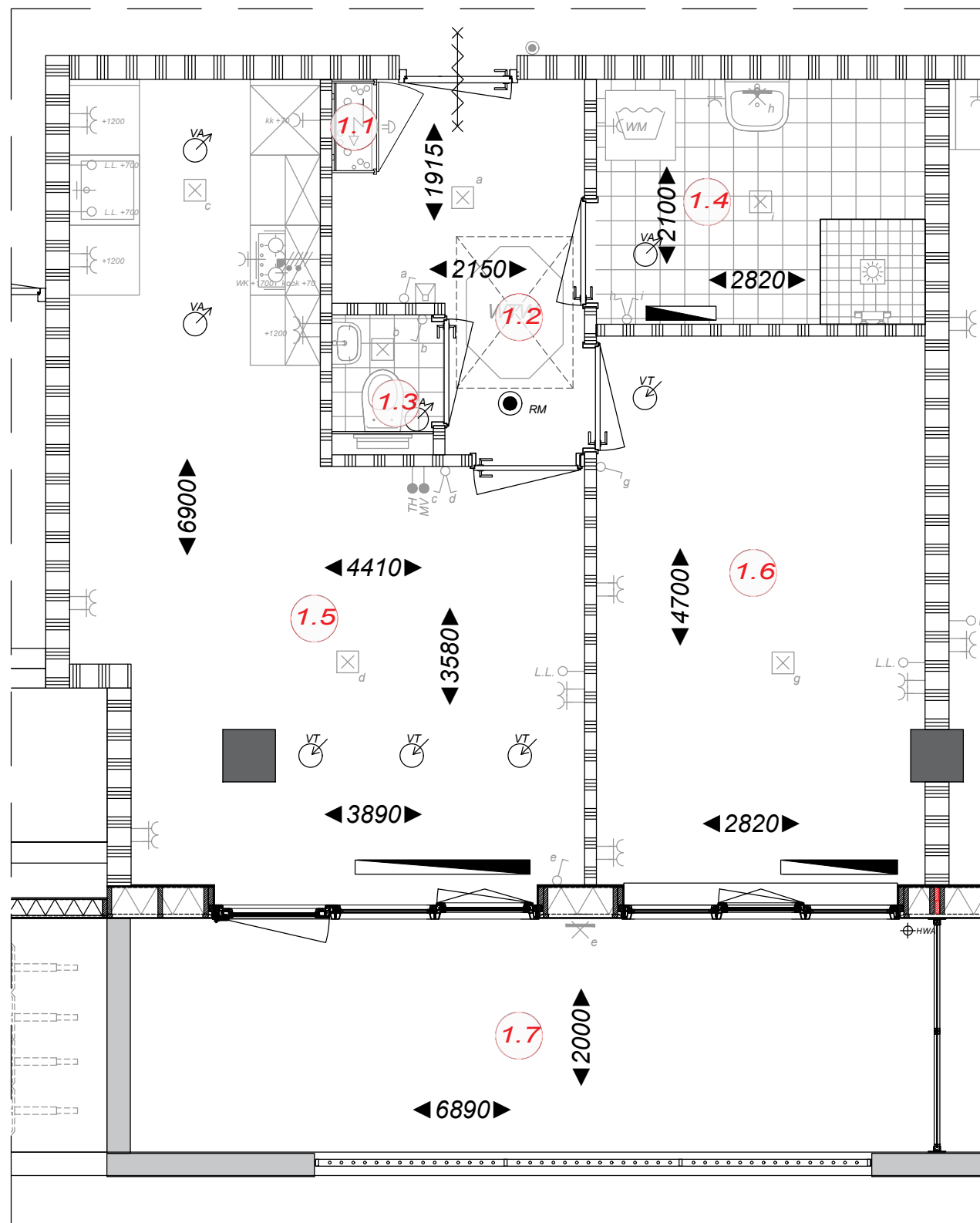
**Datum**  
15-06-2026

**Wijzigingsdatum**  
Rev. A ...

**Projectnummer**  
00080

**Tekeningnummer**  
VK.01-Situatie berging





### Ruimtebenaming

- 1.1 Meterkast
- 1.2 Hal
- 1.3 Toilet
- 1.4 Badkamer
- 1.5 Woonkamer
- 1.6 Slaapkamer 1
- 1.7 Buitenruimte

**Bwnr. 01**



Ampèrestraat 11  
1976 BE IJmuiden  
  
0255 53 19 44  
  
info@scholz.nl  
www.scholz.nl

**Project**  
14 appartementen Wijckermolen

**Projectadres**  
Wijckermolen 4-6  
Beverwijk

**Opdrachtgever**  
Scholz Bouw

**Omschrijving**  
Bouwnummer 1  
Plattegrond

**Status**  
Verkoop

**Schaal**  
1:50

**Formaat**  
A3

**Getekend**  
WeMo

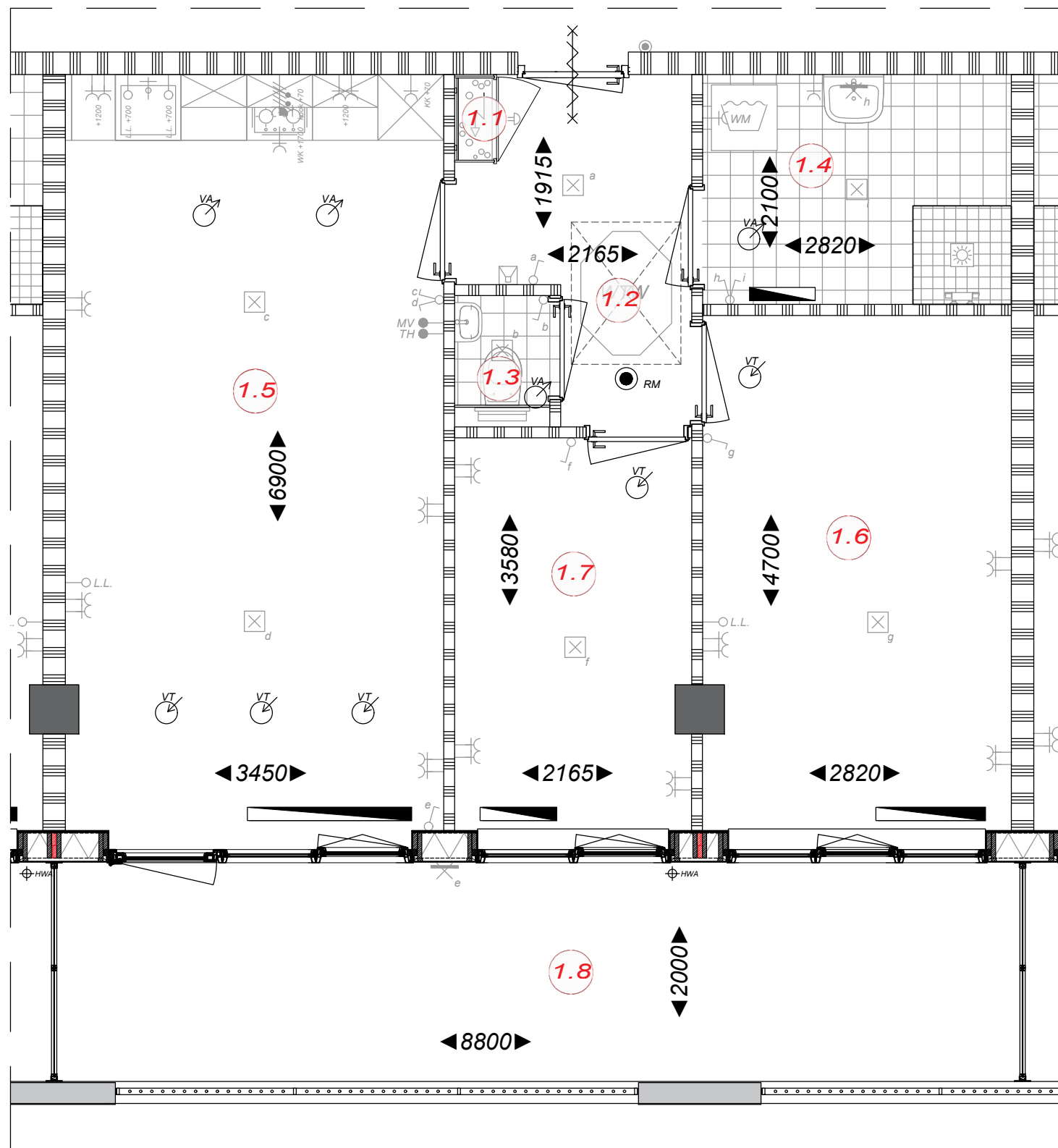
**Datum**  
15-06-2026

**Wijzigingsdatum**  
Rev. A...

**Projectnummer**  
00080

**Tekeningnummer**  
VK.10-Bwnr. 1

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan. Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



### Ruimtebenaming

- 1.1 Meterkast
- 1.2 Hal
- 1.3 Toilet
- 1.4 Badkamer
- 1.5 Woonkamer
- 1.6 Slaapkamer 1
- 1.7 Slaapkamer 2
- 1.8 Buitenruimte

**Bwnr. 02**



Ampèrestraat 11  
1976 BE IJmuiden

0255 53 19 44

info@scholz.nl  
www.scholz.nl

**Project**  
14 appartementen Wijckermolen

**Projectadres**  
Wijckermolen 4-6  
Beverwijk

**Opdrachtgever**  
Scholz Bouw

**Omschrijving**  
Bouwnummer 2  
Plattegrond

**Status**  
Verkoop

**Schaal**  
1:50

**Formaat**  
A3

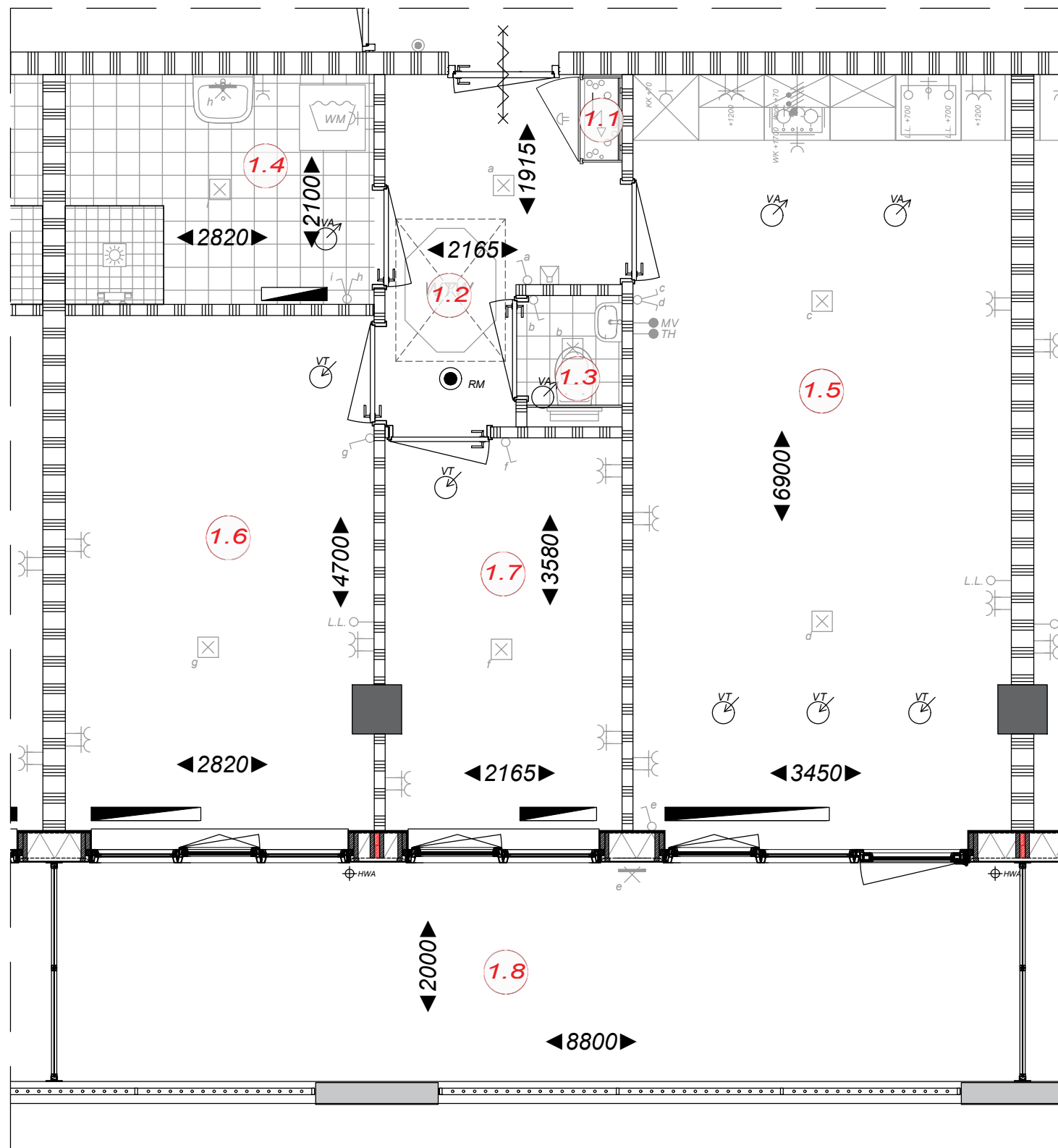
**Getekend**  
WeMo

**Datum**  
15-06-2026

**Wijzigingsdatum**  
Rev. A...

**Projectnummer**  
00080

**Tekeningnummer**  
VK.10-Bwnr. 2



### Ruimtebenaming

- 1.1 Meterkast
- 1.2 Hal
- 1.3 Toilet
- 1.4 Badkamer
- 1.5 Woonkamer
- 1.6 Slaapkamer 1
- 1.7 Slaapkamer 2
- 1.8 Buitenruimte

**Bwnr. 03**



Ampèrestraat 11  
1976 BE IJmuiden

0255 53 19 44

info@scholz.nl  
www.scholz.nl

**Project**  
14 appartementen Wijckermolen

**Projectadres**  
Wijckermolen 4-6  
Beverwijk

**Opdrachtgever**  
Scholz Bouw

**Omschrijving**  
Bouwnummer 3  
Plattegrond

**Status**  
Verkoop

**Schaal**  
1:50

**Formaat**  
A3

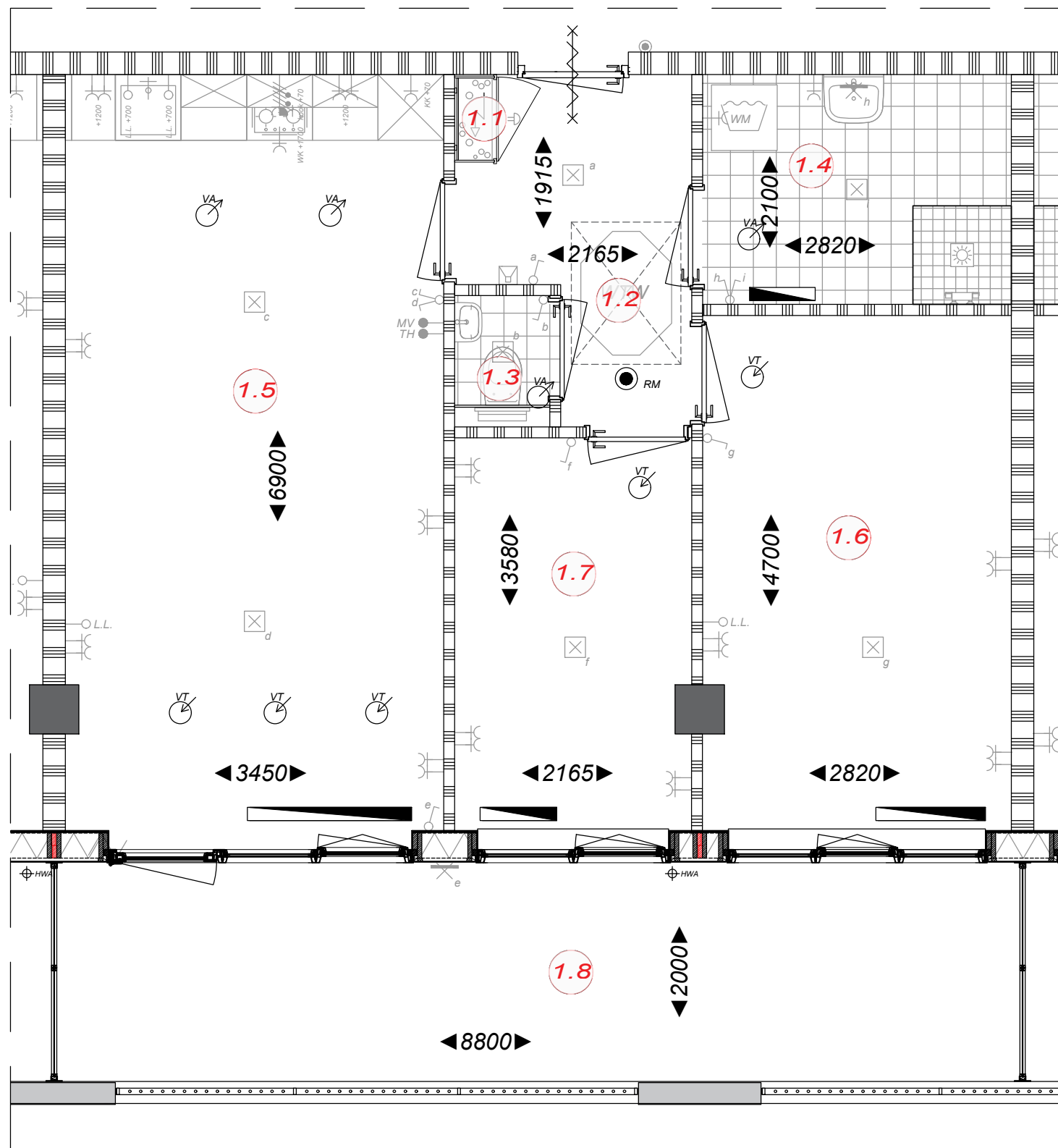
**Getekend**  
WeMo

**Datum**  
15-06-2026

**Wijzigingsdatum**  
Rev. A...

**Projectnummer**  
00080

**Tekeningnummer**  
VK.10-Bwnr. 3



### Ruimtebenaming

- 1.1 Meterkast
- 1.2 Hal
- 1.3 Toilet
- 1.4 Badkamer
- 1.5 Woonkamer
- 1.6 Slaapkamer 1
- 1.7 Slaapkamer 2
- 1.8 Buitenruimte

**Bwnr. 04**



Ampèrestraat 11  
1976 BE IJmuiden  
  
0255 53 19 44  
  
info@scholz.nl  
www.scholz.nl

**Project**  
14 appartementen Wijckermolen

**Projectadres**  
Wijckermolen 4-6  
Beverwijk

**Opdrachtgever**  
Scholz Bouw

**Omschrijving**  
Bouwnummer 4  
Plattegrond

**Status**  
Verkoop

**Schaal**  
1:50

**Formaat**  
A3

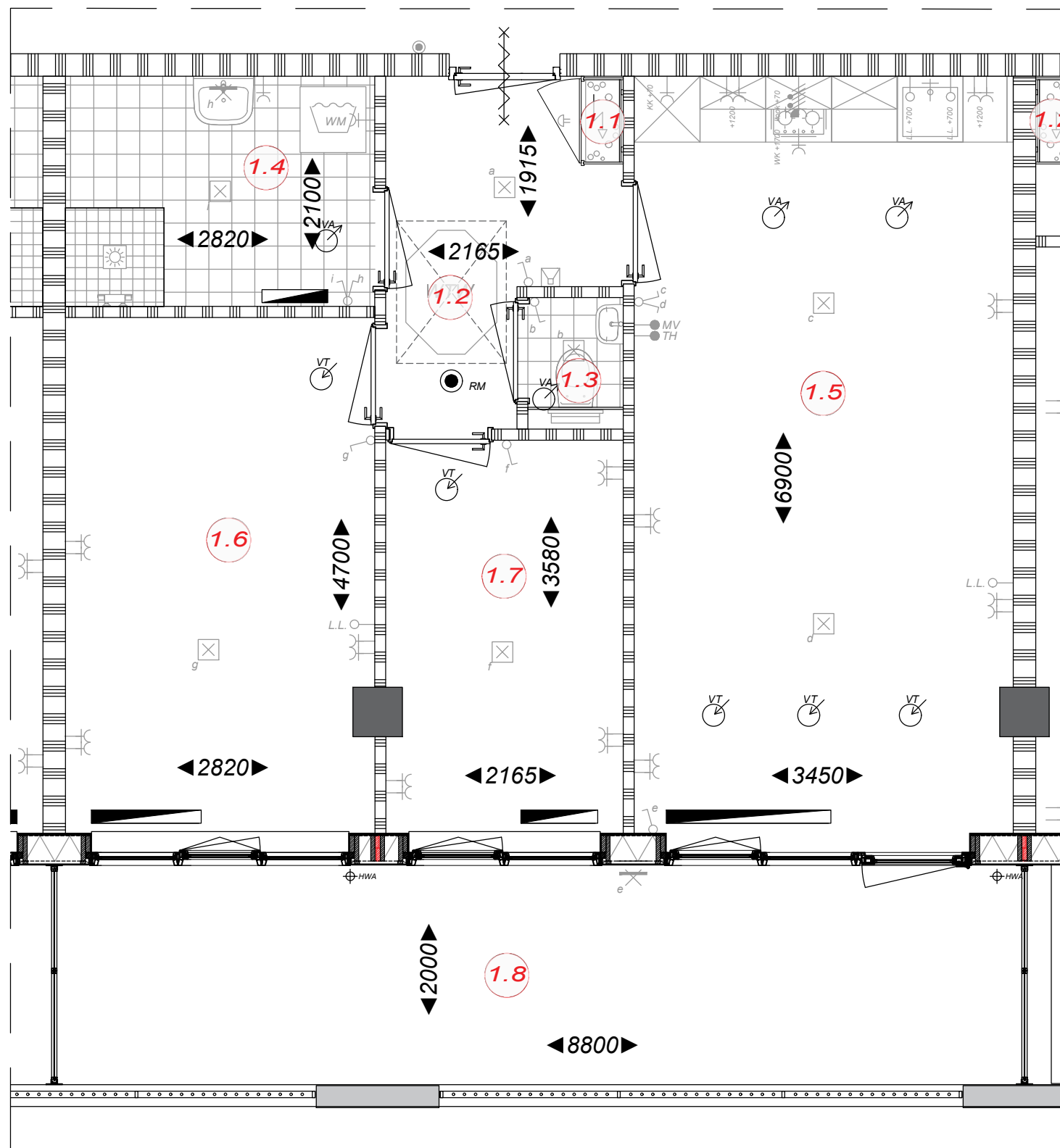
**Getekend**  
WeMo

**Datum**  
15-06-2026

**Wijzigingsdatum**  
Rev. A...

**Projectnummer**  
00080

**Tekeningnummer**  
VK.10-Bwnr. 4



### Ruimtebenaming

- 1.1 Meterkast
- 1.2 Hal
- 1.3 Toilet
- 1.4 Badkamer
- 1.5 Woonkamer
- 1.6 Slaapkamer 1
- 1.7 Slaapkamer 2
- 1.8 Buitenruimte

**Bwnr. 05**



Ampèrestraat 11  
1976 BE IJmuiden  
  
0255 53 19 44  
  
info@scholz.nl  
www.scholz.nl

**Project**  
14 appartementen Wijckermolen

**Projectadres**  
Wijckermolen 4-6  
Beverwijk

**Opdrachtgever**  
Scholz Bouw

**Omschrijving**  
Bouwnummer 5  
Plattegrond

**Status**  
Verkoop

**Schaal**  
1:50

**Formaat**  
A3

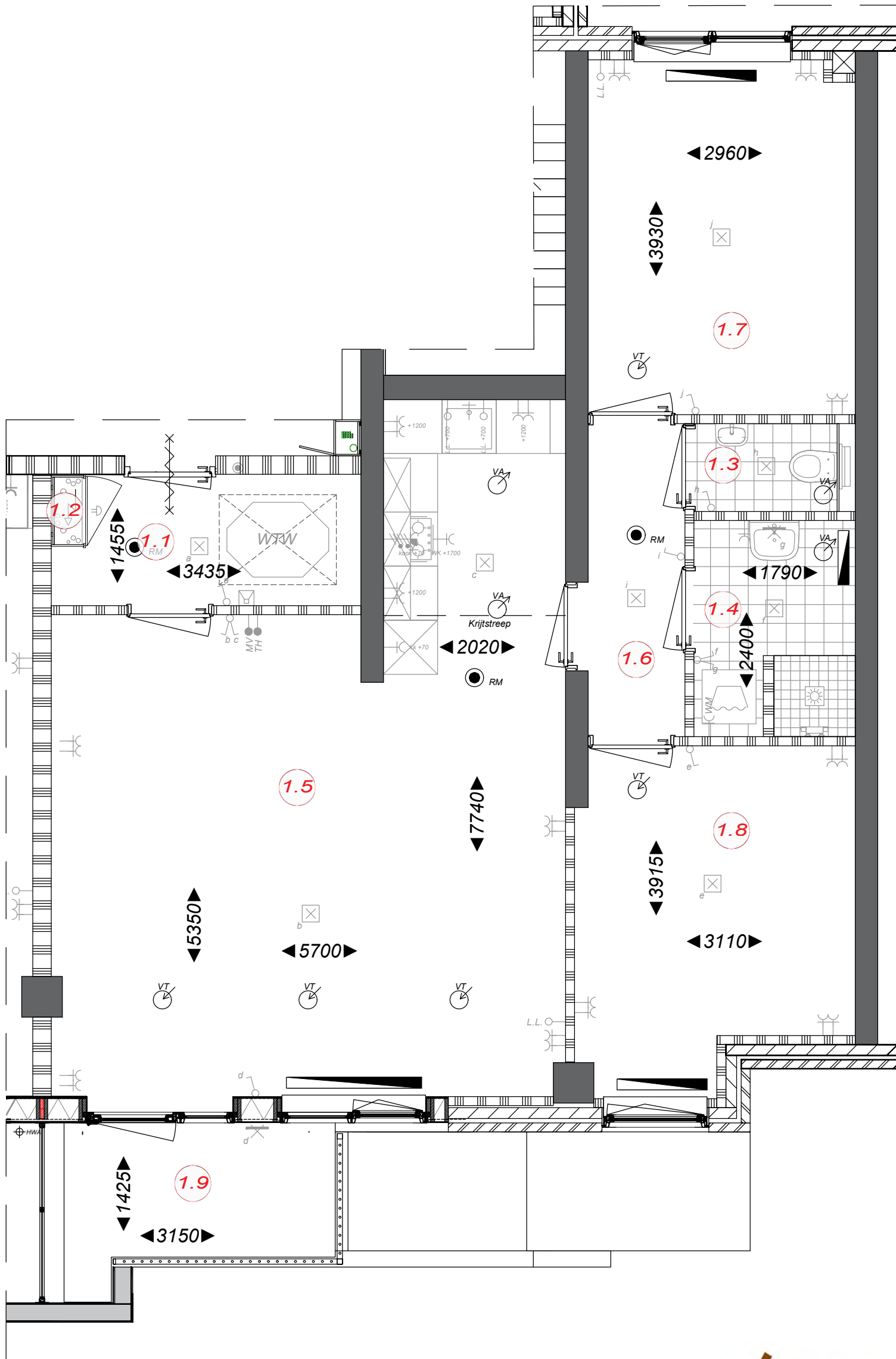
**Getekend**  
WeMo

**Datum**  
15-06-2026

**Wijzigingsdatum**  
Rev. A...

**Projectnummer**  
00080

**Tekeningnummer**  
VK.10-Bwnr. 5



### Ruimtebenaming

- 1.1 Meterkast
- 1.2 Hal
- 1.3 Toilet
- 1.4 Badkamer
- 1.5 Woonkamer
- 1.6 Gang
- 1.7 Slaapkamer 1
- 1.8 Slaapkamer 2
- 1.9 Buitenruimte



**Bwnr. 06**



Ampèrestraat 11  
1976 BE IJmuiden  
0255 53 19 44  
info@scholz.nl  
www.scholz.nl

**Project**  
14 appartementen Wijckermolen

**Projectadres**  
Wijckermolen 4-6  
Beverwijk

**Opdrachtgever**  
Scholz Bouw

**Omschrijving**  
Bouwnummer 6  
Plattegrond

**Status**  
Verkoop

**Schaal**  
1:50

**Formaat**  
A3

**Getekend**  
WeMo

**Datum**  
15-06-2026

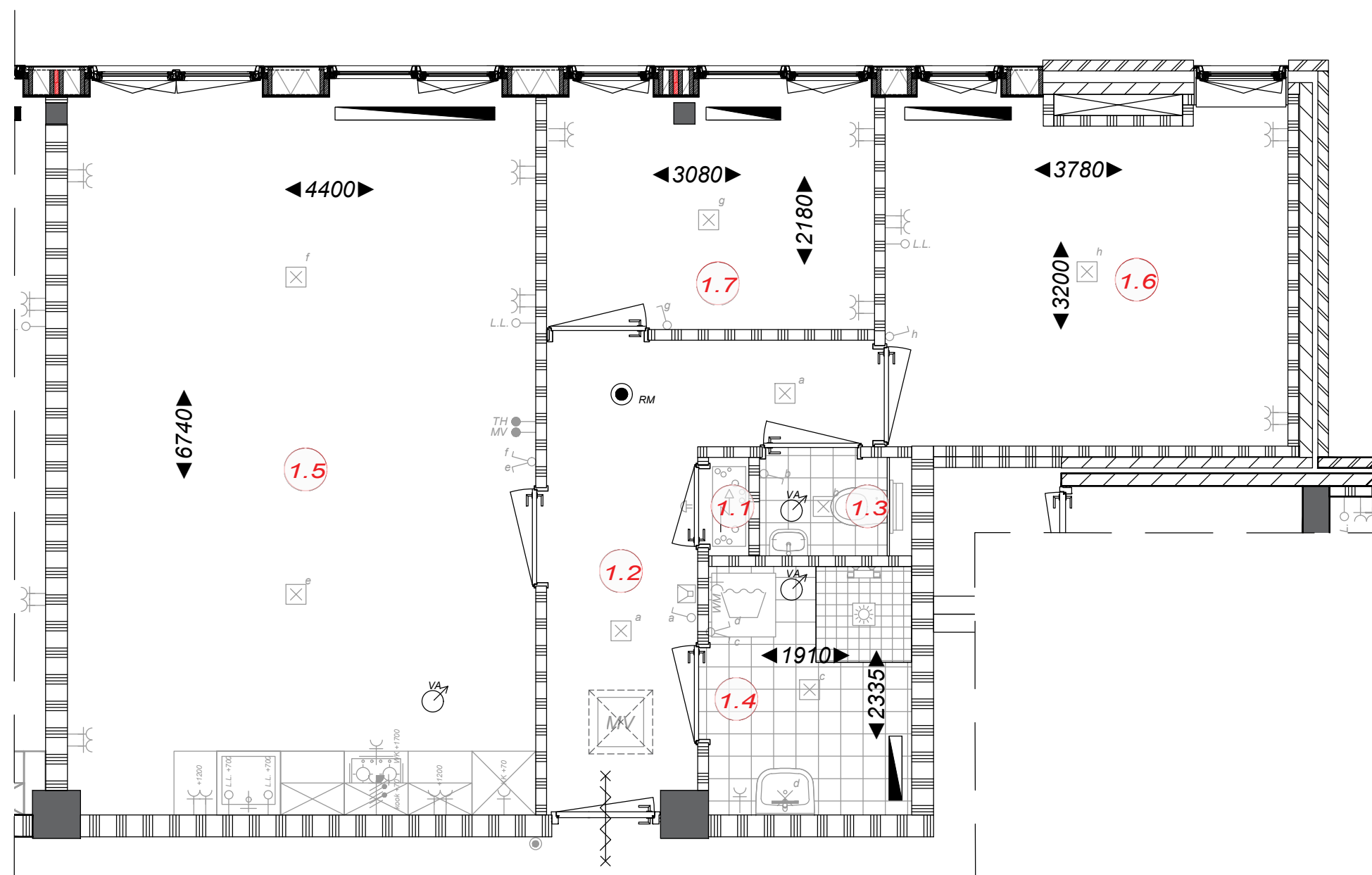
**Wijzigingsdatum**  
Rev. A...

**Projectnummer**  
00080

**Tekeningnummer**  
VK.10-Bwnr. 6

## Ruimtebenaming

- 1.1 Meterkast
- 1.2 Hal
- 1.3 Toilet
- 1.4 Badkamer
- 1.5 Woonkamer
- 1.6 Slaapkamer 1
- 1.7 Slaapkamer 2



**Bwnr. 07**



Ampèrestraat 11  
1976 BE IJmuiden

0255 53 19 44

info@scholz.nl  
www.scholz.nl

**Project**  
14 appartementen Wijckermolen

**Projectadres**  
Wijckermolen 4-6  
Beverwijk

**Opdrachtgever**  
Scholz Bouw

**Omschrijving**  
Bouwnummer 7  
Plattegrond

**Status**  
Verkoop

**Schaal**  
1:50

**Formaat**  
A3

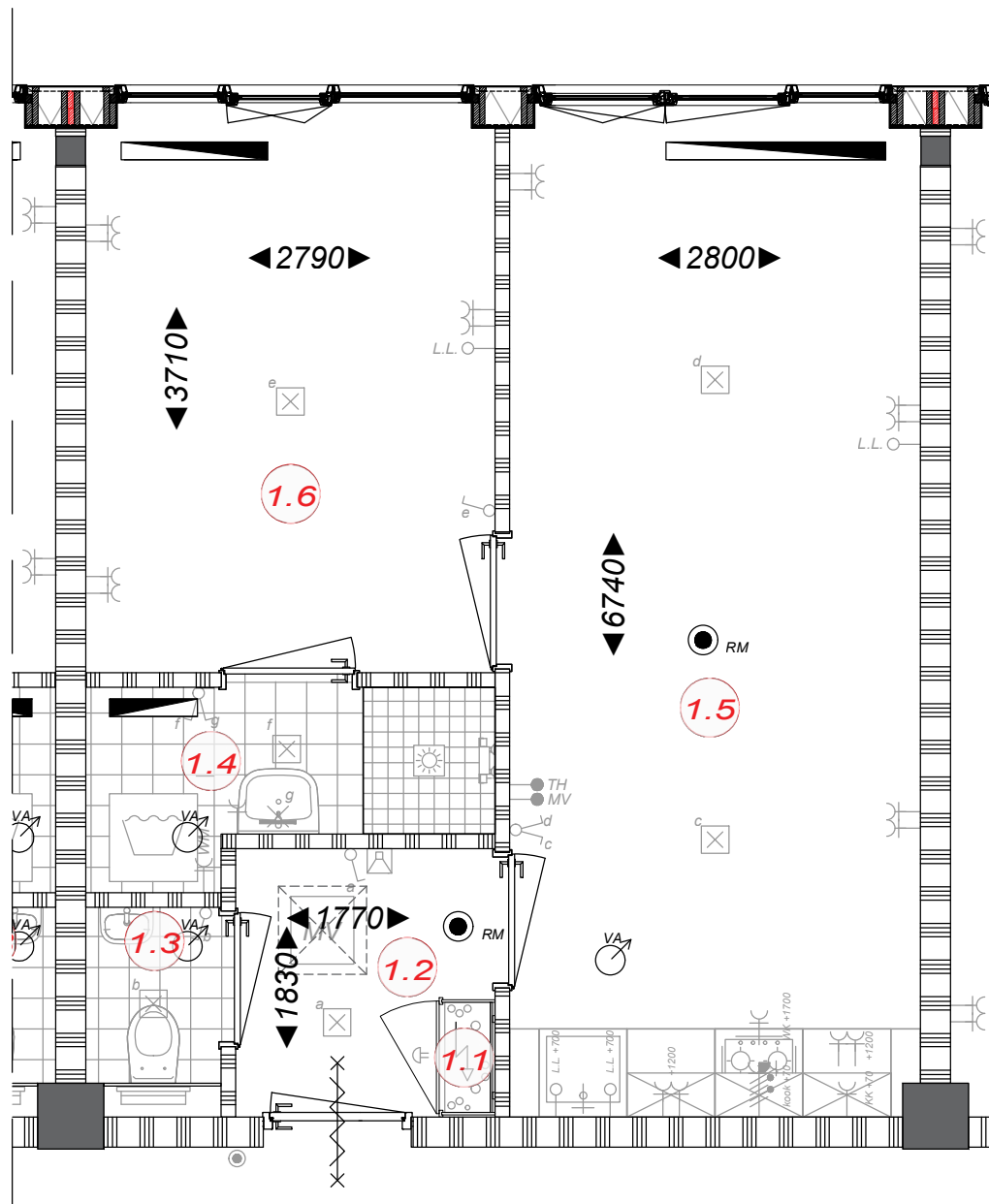
**Getekend**  
WeMo

**Datum**  
15-06-2026

**Wijzigingsdatum**  
Rev. A...

**Projectnummer**  
00080

**Tekeningnummer**  
VK.10-Bwnr. 7



### Ruimtebenaming

- 1.1 Meterkast
- 1.2 Hal
- 1.3 Toilet
- 1.4 Badkamer
- 1.5 Woonkamer
- 1.6 Slaapkamer 1



**Bwnr. 08**



Ampèrestraat 11  
1976 BE IJmuiden

0255 53 19 44

info@scholz.nl  
www.scholz.nl

**Project**  
14 appartementen Wijckermolen

**Projectadres**  
Wijckermolen 4-6  
Beverwijk

**Opdrachtgever**  
Scholz Bouw

**Omschrijving**  
Bouwnummer 8  
Plattegrond

**Status**  
Verkoop

**Schaal**  
1:50

**Formaat**  
A3

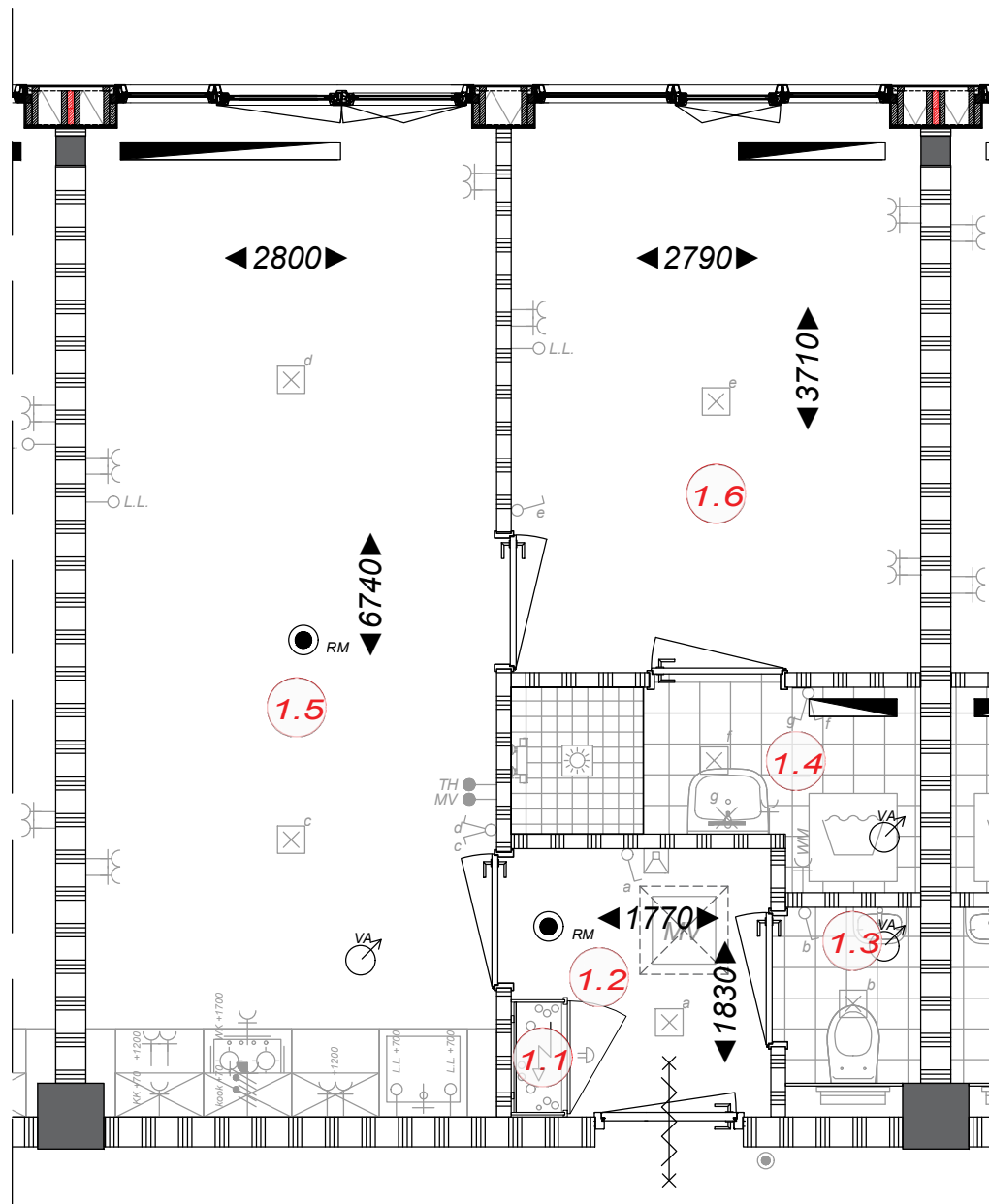
**Getekend**  
WeMo

**Datum**  
15-06-2026

**Wijzigingsdatum**  
Rev. A...

**Projectnummer**  
00080

**Tekeningnummer**  
VK.10-Bwnr. 8



### Ruimtebenaming

- 1.1 Meterkast
- 1.2 Hal
- 1.3 Toilet
- 1.4 Badkamer
- 1.5 Woonkamer
- 1.6 Slaapkamer 1



**Bwnr. 09**



Ampèrestraat 11  
1976 BE IJmuiden

0255 53 19 44

info@scholz.nl  
www.scholz.nl

**Project**  
14 appartementen Wijckermolen

**Projectadres**  
Wijckermolen 4-6  
Beverwijk

**Opdrachtgever**  
Scholz Bouw

**Omschrijving**  
Bouwnummer 9  
Plattegrond

**Status**  
Verkoop

**Schaal**  
1:50

**Formaat**  
A3

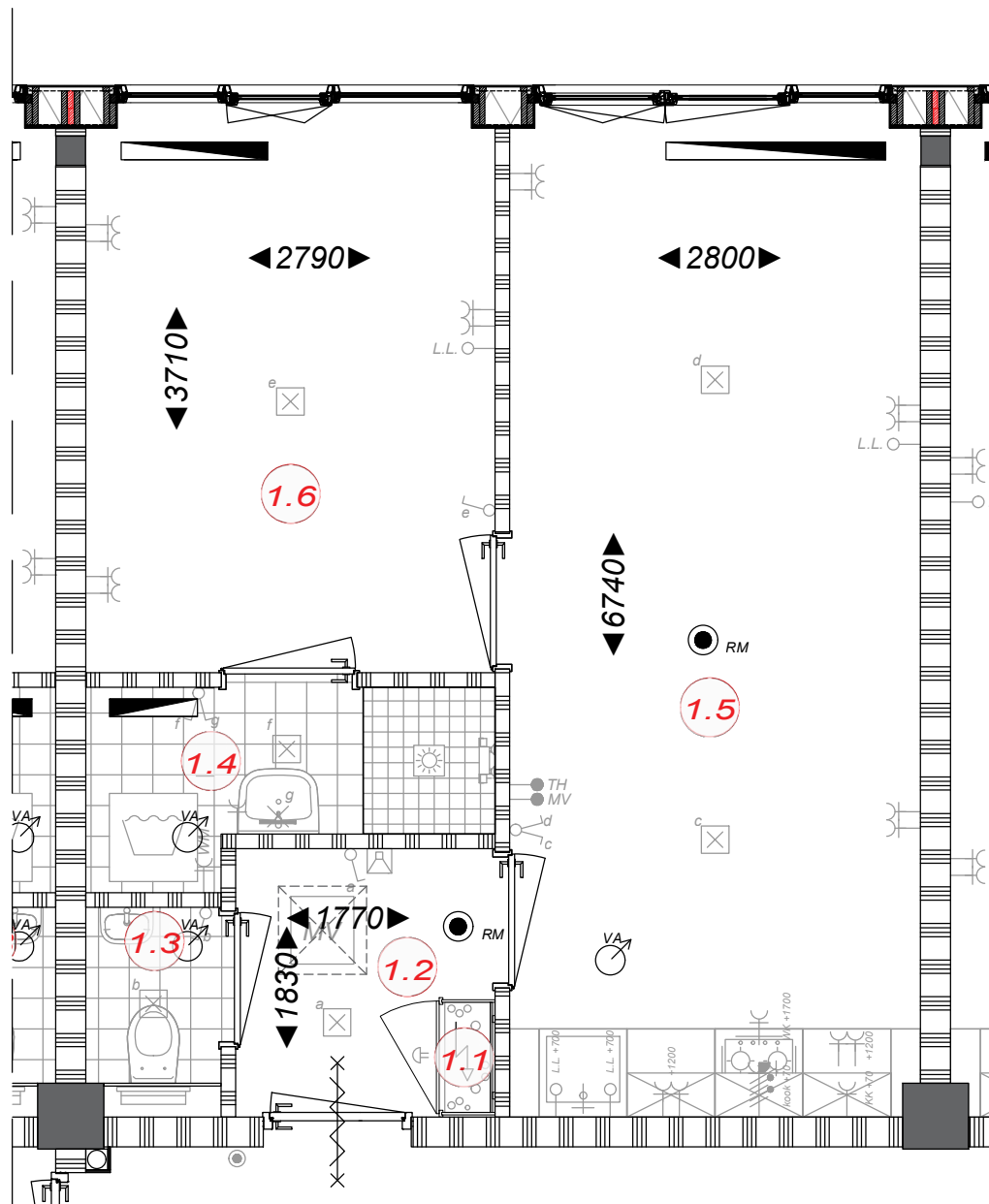
**Getekend**  
WeMo

**Datum**  
15-06-2026

**Wijzigingsdatum**  
Rev. A...

**Projectnummer**  
00080

**Tekeningnummer**  
VK.10-Bwnr. 9



### Ruimtebenaming

- 1.1 Meterkast
- 1.2 Hal
- 1.3 Toilet
- 1.4 Badkamer
- 1.5 Woonkamer
- 1.6 Slaapkamer 1

**Bwnr. 10**



Ampèrestraat 11  
1976 BE IJmuiden

0255 53 19 44

info@scholz.nl  
www.scholz.nl

**Project**  
14 appartementen Wijckermolen

**Projectadres**  
Wijckermolen 4-6  
Beverwijk

**Opdrachtgever**  
Scholz Bouw

**Omschrijving**  
Bouwnummer 10  
Plattegrond

**Status**  
Verkoop

**Schaal**  
1:50

**Formaat**  
A3

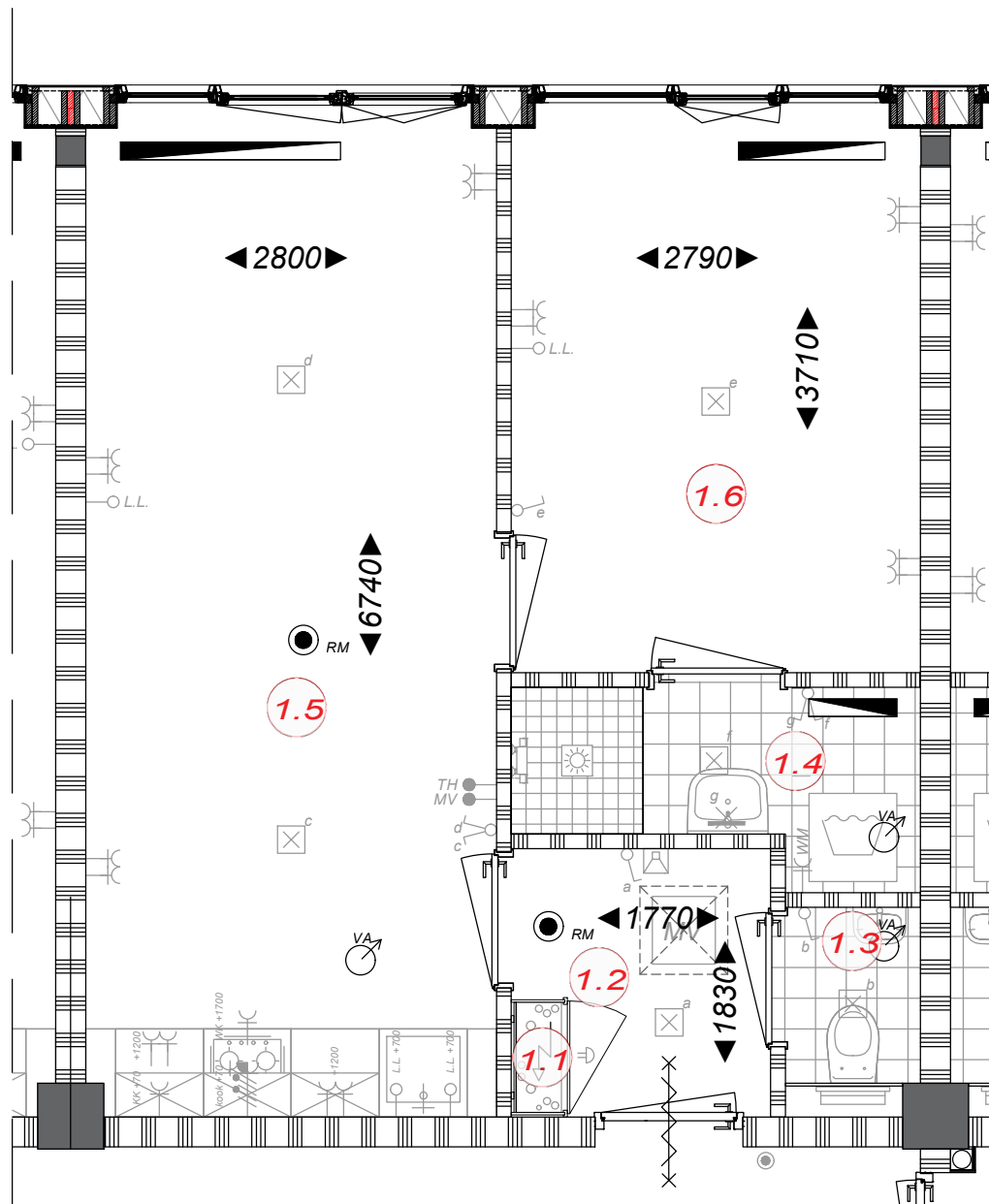
**Getekend**  
WeMo

**Datum**  
15-06-2026

**Wijzigingsdatum**  
Rev. A...

**Projectnummer**  
00080

**Tekeningnummer**  
VK.10-Bwnr. 10



### Ruimtebenaming

- 1.1 Meterkast
- 1.2 Hal
- 1.3 Toilet
- 1.4 Badkamer
- 1.5 Woonkamer
- 1.6 Slaapkamer 1



**Bwnr. 11**



Ampèrestraat 11  
1976 BE IJmuiden

0255 53 19 44

info@scholz.nl  
www.scholz.nl

**Project**  
14 appartementen Wijckermolen

**Projectadres**  
Wijckermolen 4-6  
Beverwijk

**Opdrachtgever**  
Scholz Bouw

**Omschrijving**  
Bouwnummer 11  
Plattegrond

**Status**  
Verkoop

**Schaal**  
1:50

**Formaat**  
A3

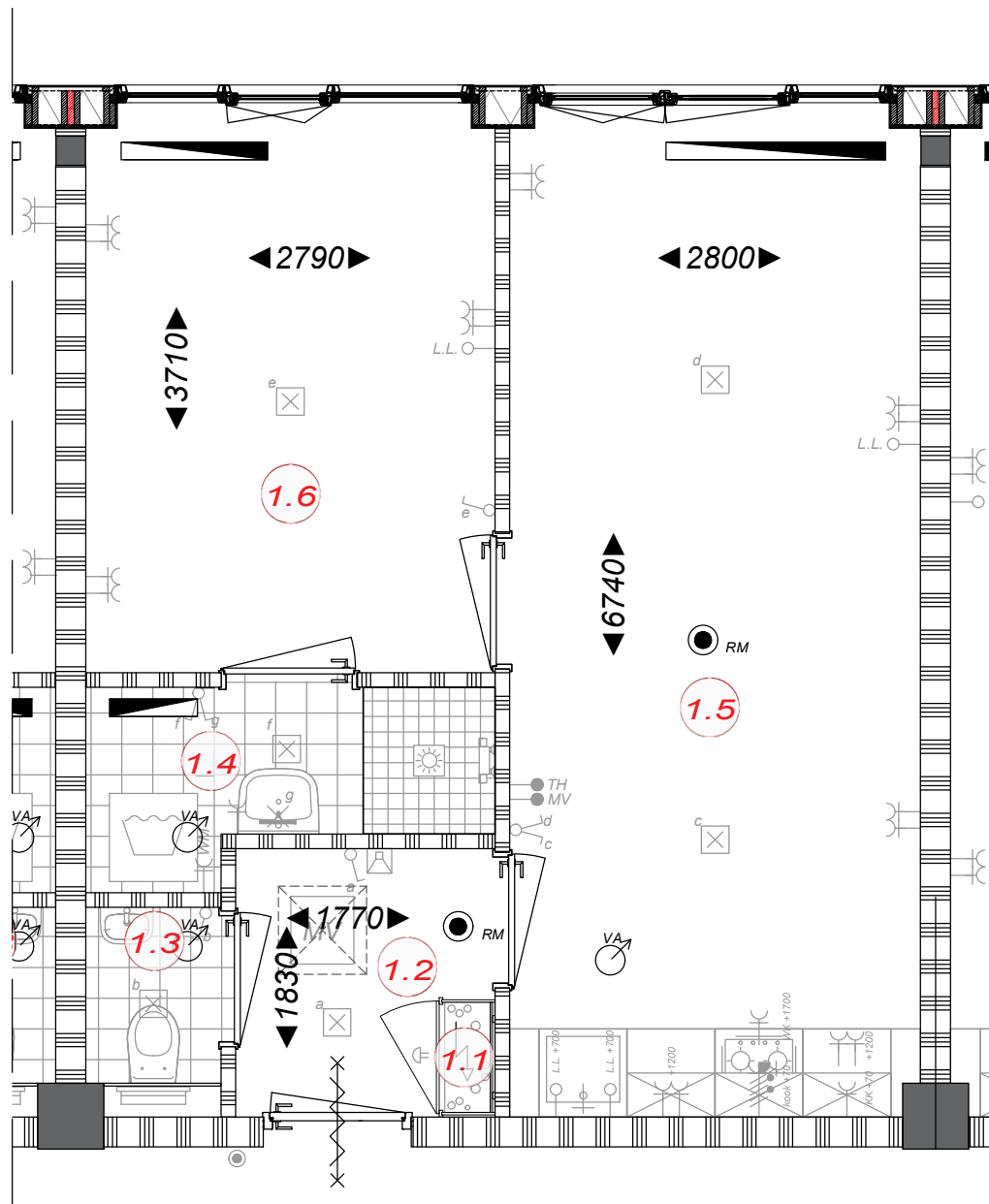
**Getekend**  
WeMo

**Datum**  
15-06-2026

**Wijzigingsdatum**  
Rev. A...

**Projectnummer**  
00080

**Tekeningnummer**  
VK.10-Bwnr. 11



## Ruimtebenaming

- 1.1 Meterkast
- 1.2 Hal
- 1.3 Toilet
- 1.4 Badkamer
- 1.5 Woonkamer
- 1.6 Slaapkamer 1



**Bwnr. 12**



Ampèrestraat 11  
1976 BE IJmuiden

0255 53 19 44

info@scholz.nl  
www.scholz.nl

**Project**  
14 appartementen Wijckermolen

**Projectadres**  
Wijckermolen 4-6  
Beverwijk

**Opdrachtgever**  
Scholz Bouw

**Omschrijving**  
Bouwnummer 12  
Plattegrond

**Status**  
Verkoop

**Schaal**  
1:50

**Formaat**  
A3

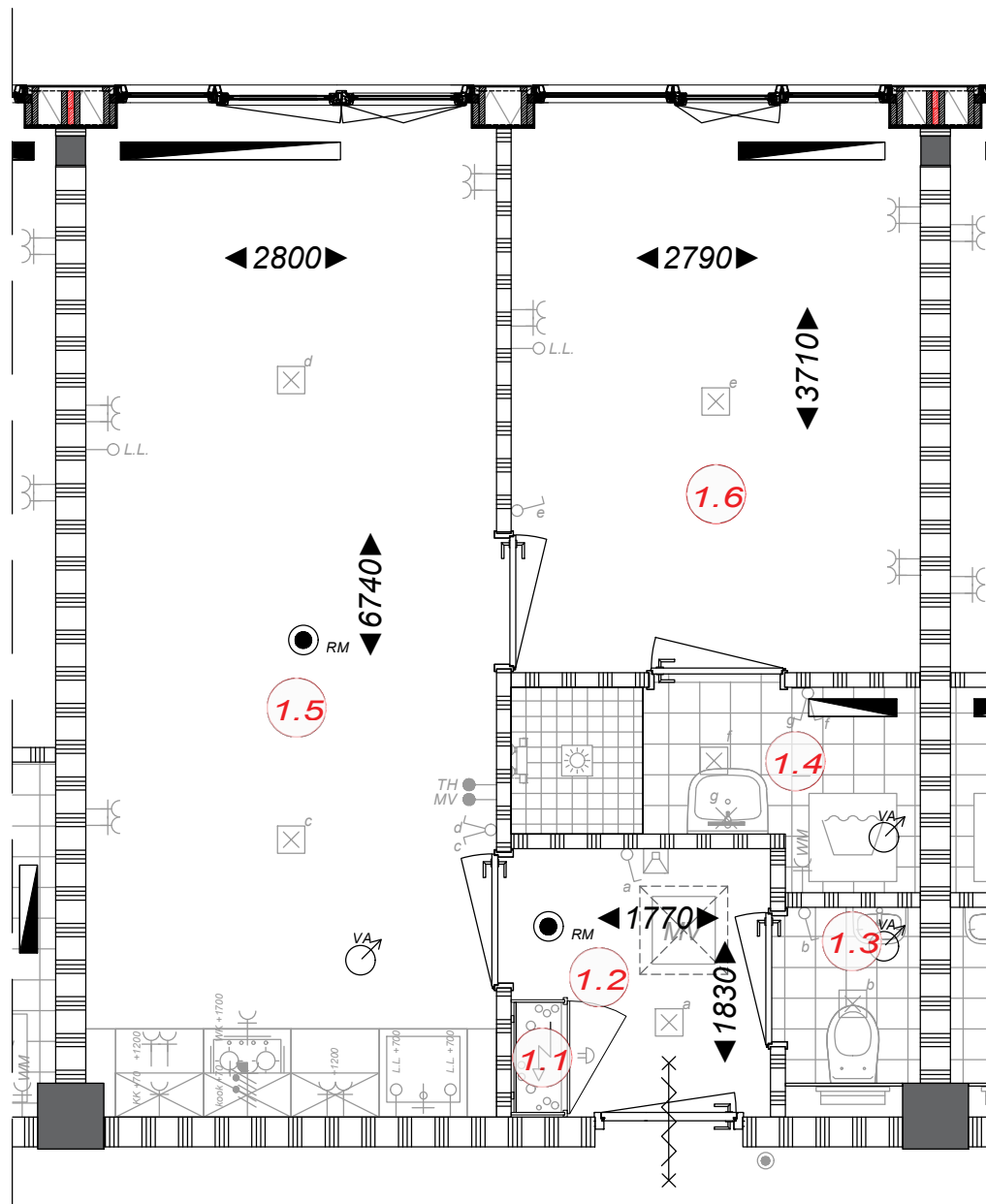
**Getekend**  
WeMo

**Datum**  
15-06-2026

**Wijzigingsdatum**  
Rev. A...

**Projectnummer**  
00080

**Tekeningnummer**  
VK.10-Bwnr. 12



### Ruimtebenaming

- 1.1 Meterkast
- 1.2 Hal
- 1.3 Toilet
- 1.4 Badkamer
- 1.5 Woonkamer
- 1.6 Slaapkamer 1



**Bwnr. 13**



Ampèrestraat 11  
1976 BE IJmuiden

0255 53 19 44

info@scholz.nl  
www.scholz.nl

**Project**  
14 appartementen Wijckermolen

**Projectadres**  
Wijckermolen 4-6  
Beverwijk

**Opdrachtgever**  
Scholz Bouw

**Omschrijving**  
Bouwnummer 13  
Plattegrond

**Status**  
Verkoop

**Schaal**  
1:50

**Formaat**  
A3

**Getekend**  
WeMo

**Datum**  
15-06-2026

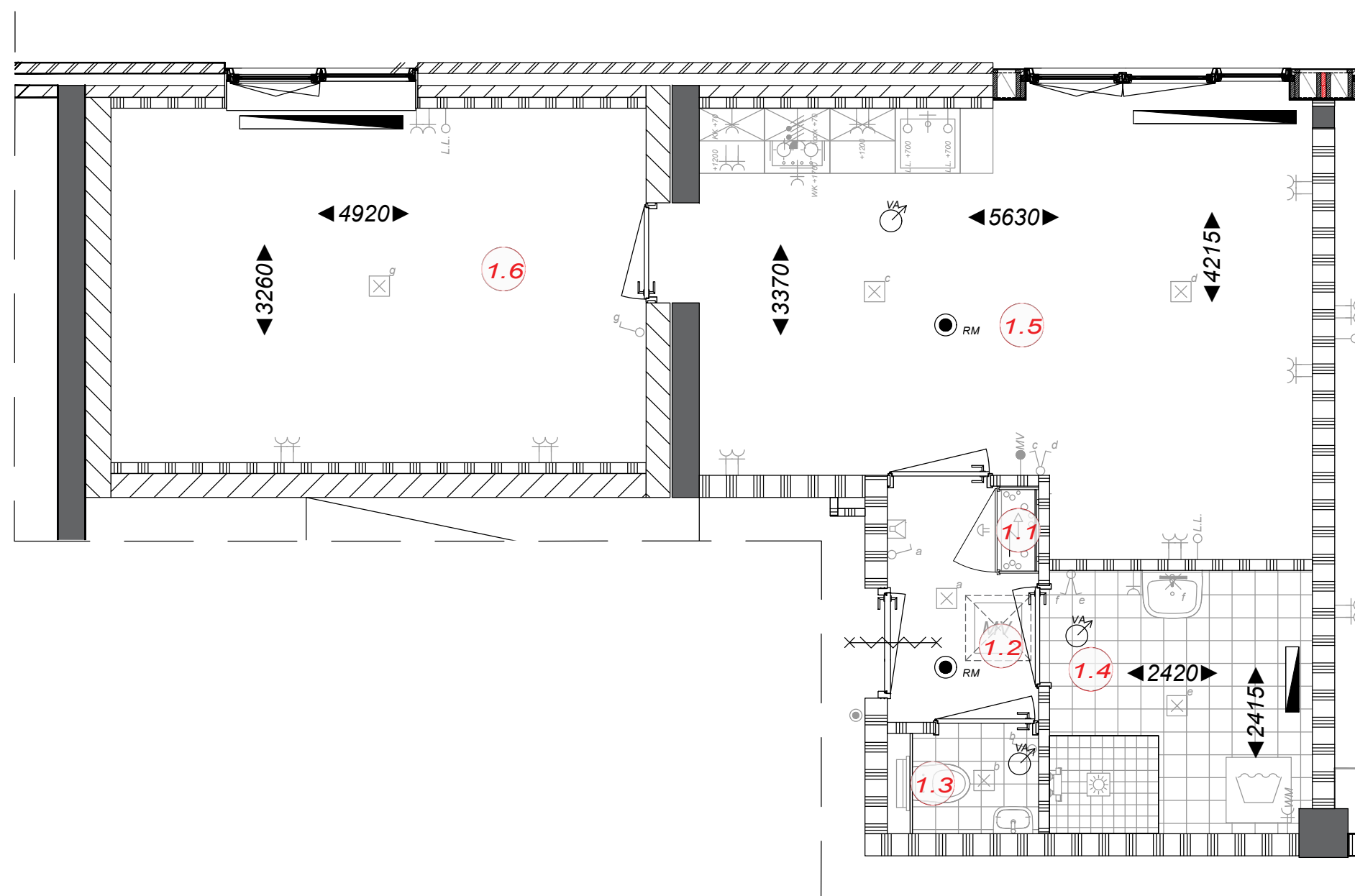
**Wijzigingsdatum**  
Rev. A...

**Projectnummer**  
00080

**Tekeningnummer**  
VK.10-Bwnr. 13

## Ruimtebenaming

- 1.1 Meterkast
- 1.2 Hal
- 1.3 Toilet
- 1.4 Badkamer
- 1.5 Woonkamer
- 1.6 Slaapkamer 1



**Bwnr. 14**



Ampèrestraat 11  
1976 BE IJmuiden

0255 53 19 44

info@scholz.nl  
www.scholz.nl

**Project**  
14 appartementen Wijckermolen

**Projectadres**  
Wijckermolen 4-6  
Beverwijk

**Opdrachtgever**  
Scholz Bouw

**Omschrijving**  
Bouwnummer 14  
Plattegrond

**Status**  
Verkoop

**Schaal**  
1:50

**Formaat**  
A3

**Getekend**  
WeMo

**Datum**  
15-06-2026

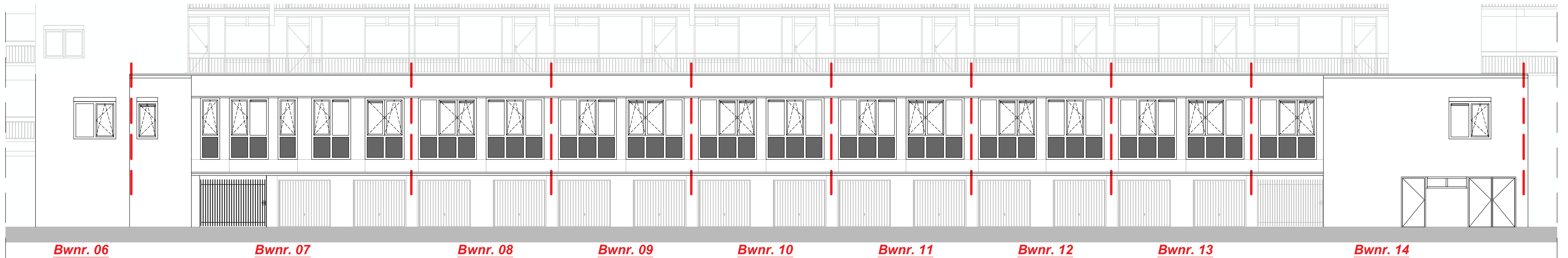
**Wijzigingsdatum**  
Rev. A...

**Projectnummer**  
00080

**Tekeningnummer**  
VK.10-Bwnr. 14



Gevel Wijckermolen



Gevel Meerstraat



Ampèrestraat 11  
1976 BE IJmuiden  
0255 53 19 44  
info@scholz.nl  
www.scholz.nl

**Project**  
14 appartementen Wijckermolen

**Projectadres**  
Wijckermolen 4-6  
Beverwijk

**Opdrachtgever**  
Scholz Bouw

**Omschrijving**  
Gevels

**Status**  
Verkoop

**Schaal**  
1:100

**Formaat**  
A2+ (694.00 x 420.00)

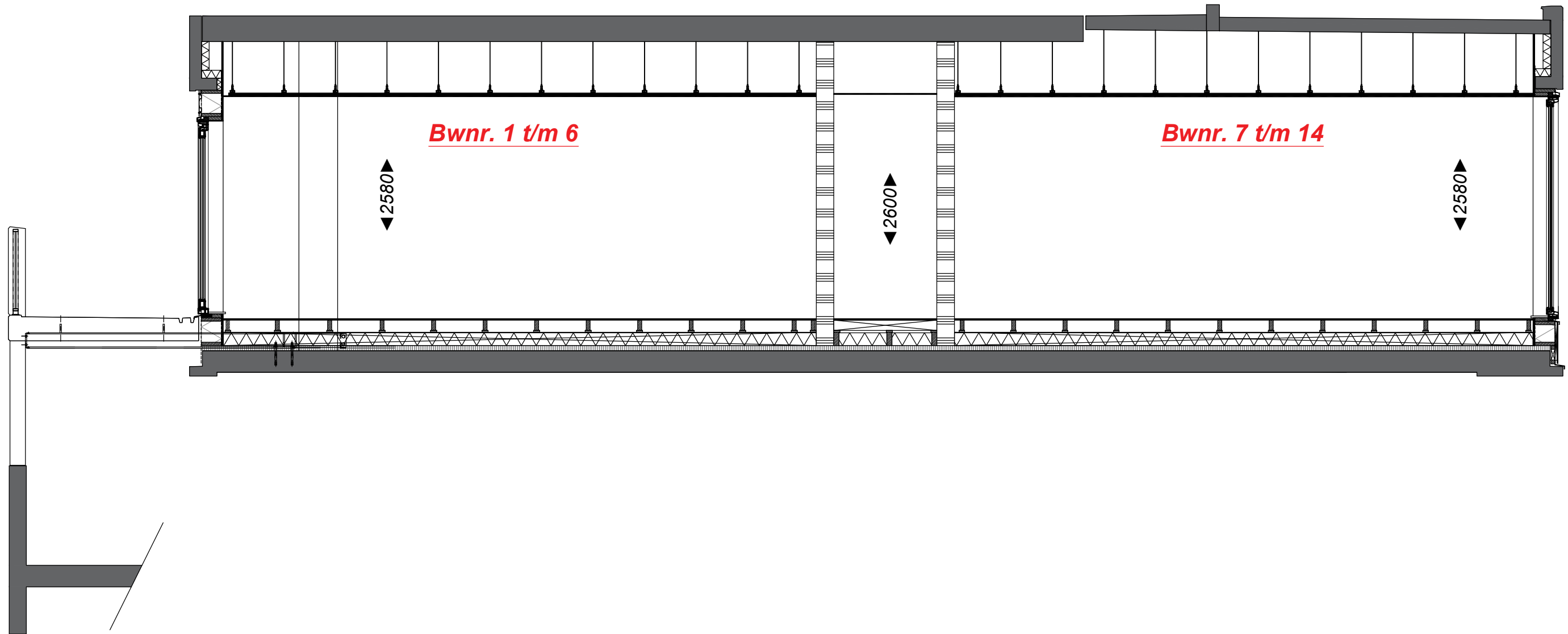
**Getekend**  
WeMo

**Datum**  
15-06-2026

**Wijzigingsdatum**  
Rev. A ...

**Projectnummer**  
00080

**Tekeningnummer**  
VK.20-Gevels



## Doorsnede



Ampèrestraat 11  
1976 BE IJmuiden

0255 53 19 44

info@scholz.nl  
www.scholz.nl

**Project**  
14 appartementen Wijckermolen

**Projectadres**  
Wijckermolen 4-6  
Beverwijk

**Opdrachtgever**  
Scholz Bouw

**Omschrijving**  
Doorsnede

**Status**  
Verkoop

**Schaal**  
1:50

**Formaat**  
A3

**Getekend**  
WeMo

**Datum**  
15-06-2026

**Wijzigingsdatum**  
Rev. A...

**Projectnummer**  
00080

**Tekeningnummer**  
VK.30-Doorsnede